

Vivienda obrera
en la ciudad industrial
del siglo xx

Vivienda obrera en la ciudad industrial del siglo xx

VIVIENDA OBRERA EN LA CIUDAD INDUSTRIAL DEL SIGLO XX



TICCIH-España Comité Internacional para la conservación y defensa del Patrimonio Industrial

Contenidos

1. LA INDUSTRIA, LA VIVIENDA Y LA CIUDAD DESDE UNA PERSPECTIVA TRANSVERSAL
2. PATRIMONIO INDUSTRIAL, VIVIENDA OBRERA, REHABILITACIÓN Y SOSTENIBILIDAD
3. MIRAR LA CIUDAD HACIA DENTRO. DE LA VIVIENDA OBRERA A LA VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL

- © De los textos: los autores
- © De las fotografías: los autores
- © De la edición: TICCIH-España

Editor / Coordinador:

Miguel Ángel Álvarez Areces
Presidente de TICCIH-España
Museo del Ferrocarril de Asturias, C/ La Estación s/n, 33212-Gijón, (Asturias) / infoticcih@yahoo.es / www.ticcih.es

Distribución de este libro:

Editorial CICEES, C/ La Muralla, 3-entlo. 33202-Gijón, (Asturias) / 0034 985 319 385 / ciceeseditorial@gmail.com

Diseño de cubierta: Jorge Redondo
Corrección de textos: Carmen Fernández Álvarez
Maquetación: David Busto Méndez
Impresión: Imprenta Hifer

ISBN: 978-84-943-556-2-2 (Edición impresa)
ISBN: 978-84-942-119-9-7 (Edición digital)
Dep. Legal: AS 03086-2015

Reservados todos los derechos

Cualquier forma de reproducción, distribución, comunicación pública o transformación de esta obra sólo puede ser realizada con la autorización de sus titulares, salvo excepción prevista por la ley. Dirijase a CEDRO (Centro Español de Derechos Reprográficos - www.cedro.org), si necesita fotocopiar o escanear algún fragmento de esta obra.

ÍNDICE

PRESENTACIÓN

Miguel Ángel Álvarez Areces

1. LA INDUSTRIA, LA VIVIENDA Y LA CIUDAD DESDE UNA PERSPECTIVA TRANSVERSAL

LA CONSERVACIÓN DE LA VIVIENDA POPULAR EN LAS PERIFERIAS URBANAS ¿PROBLEMA U OPORTUNIDAD? 17
José Luis Oyón

VIVIENDA OBRERA, VIVIENDA PARA OBREROS: MANERAS POBRES DE VIVIR EN EL MADRID ISABELINO 25
José Sierra Álvarez

EL PAPEL DE LA VIVIENDA SOCIAL Y OBRERA EN LA REGENERACIÓN URBANA, PATRIMONIAL
Y AMBIENTAL DE LA CIUDAD ACTUAL 37
Margarita de Luxán García de Diego

FUTURO DE LA HERENCIA INDUSTRIAL: LA VIVIENDA SOCIAL Y OBRERA DEL SIGLO XX
COMO PATRIMONIO A CONSERVAR Y TRANSFORMAR 43
Isabel Rodríguez Martín y Sergio Martín Blas

YO PARTICIPO, TÚ PARTICIPAS... VIVIENDA SOCIAL, REGENERACIÓN URBANA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA 51
Sergio Martín Blas

2. PATRIMONIO INDUSTRIAL, VIVIENDA OBRERA, REHABILITACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

CON DESTINO AL DIRECTOR, EMPLEADOS Y OBREROS. MORADAS PARA UN MISMO LUGAR.
AZUCARERA DE SAN RAFAEL 61
Antonio Manuel Díaz Muñoz

LOS POBLADOS INDUSTRIALES GALLEGOS EN LA RECUPERACIÓN DE LA MODERNIDAD 67
Antonio S. Río Vázquez

CONJUNTOS DE VIVIENDA PARA EMPRESAS EN EL GRAN BILBAO DE LOS AÑOS CINCUENTA.
CASA, ESPACIO COLECTIVO Y CIUDAD 71
Asier Santas Torres y Luis Suárez Mansilla

EL BARRIO OBRERO DE PUERTO DE SAGUNTO, ANÁLISIS
TIPOLOGICO DE VIVIENDAS 79
Diana Sánchez Mustieles

VILLAGGIO BREDÀ: EJEMPLO ÚNICO DE PUEBLO OBRERO EN ROMA 85
Germana Angelini

VIVIENDA OBRERA Y ORDENACIÓN URBANA EN PUERTO DE SAGUNTO 89
Laura Bolinches Martínez

IMPLANTACIÓN INDUSTRIAL Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA OBRERA: LAS PRIMERAS MANIFESTACIONES
DEL CRECIMIENTO URBANO A SALTOS EN LA CIUDAD DE BURGOS 95
Luis Santos y Ganges y José Luis Lalana Soto

LA VIVIENDA OBRERA EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA): DESARROLLO DE UN MODELO
DE PROYECCIÓN URBANA 101
M.^a Dolores Palazón Botella

LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA LOS OBREROS DEL PUERTO DE VALENCIA. PROYECTOS PARA UN NUEVO ESPACIO URBANO Manuel Carreres Rodríguez	109
EXPERIENCIA EDIFICATORIA EN ALBACETE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL OBRERA EN LOS AÑOS SESENTA PROMOVIDA POR EL PATRONATO DE LA CAMPAÑA DE NAVIDAD Y REYES M.ª Nieves Sánchez Casado, Ana María Sanz Redondo y Francisco Montes Tubío	115
EL PAISAJE DE LOS POBLADOS MINEROS EN RIOTINTO Y HUELVA PROYECTADOS POR THE RIOTINTO COMPANY LIMITED DURANTE LOS SIGLOS XIX Y XX PARA «OBREROS, OPERARIOS Y EMPLEADOS CUALIFICADOS» Nieves Martínez Roldán	123
APUNTES SOBRE LA PROMOCIÓN PATRONAL DE VIVIENDA OBRERA EN CANTABRIA Gerardo J. Cueto Alonso y Sara del Hoyo Maza	129
FASCISMO, ARTE Y RELIGIÓN EN LA PERIFERIA BARCELONESA: EL CASO DE LAS CASAS BARATAS MILANS DEL BOSCH (1929-1950) Sergio Fuentes Milà	137
LA INDUSTRIA DEL OLIVAR COMO PRODUCTORA DE HÁBITATS: EL PALACIO DEL MARQUÉS DE VIANA Sheila Palomares Alarcón	145
LA COOPERATIVA DE CASAS BARATAS FRANCISCO CLIMENT EN VALENCIA, 1927-1932: UNA COOPERATIVA DE FÁBRICA EJEMPLO DEL REFORMISMO BURGUEÉS Susana Climent Viguer	151
LAS VIVIENDAS OBRERAS FERROVIARIAS EN AGUASCALIENTES Marlene Barba Rodríguez	157
VIVIENDAS OBRERAS Y PATERNALISMO INDUSTRIAL EN EL GRAN CONCEPCIÓN - CHILE: LA EXPERIENCIA DE LA CARBONÍFERA SCHWAGER Y LA SIDERÚRGICA HUACHIPATO A PARTIR DE 1940 Alejandra Brito Peña	161
LA VIVIENDA OBRERA EN MÉXICO: EVOLUCIÓN DESDE EL SIGLO XIX (EN LAS COMPANY TOWN) AL XX (DE LA PRIMERA Y SEGUNDA MODERNIDAD). VANGUARDIAS Y TIPOLOGÍAS DEFINIDAS POR NIVELES SOCIALES Y LABORALES Andrés Armando Sánchez Hernández	169
LA UTOPIA TECNOLÓGICA FRENTE A LA REALIDAD. HERVÁS Y LEOZ EN ORCASITAS MADRID 1957-1966 Cristina Tartás Ruiz y Rafael Guridi García	175
LAS VIVIENDAS DE LA SEAT EN EL PASEO DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA, UNA COLONIA INDUSTRIAL DE LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XX Francisco Prieto Rius, Cristina Herrando Nebot, Marta Vallejo Herrando y Elena Ribé Barberán	181
VIVIENDA OBRERA EN SANTA EULALIA: ANÁLISIS DE LOS ORÍGENES A LA ACTUALIDAD Gracia López Patiño, Ignacio Lauwers Alonso, Álvaro Pérez Guerrero y Christian Serra Micó	187
LA VIVIENDA «COMO NECESIDAD Y DEBER DE LA JUSTICIA SOCIAL»: POR UNA ARQUEOLOGÍA DE LOS POBLADOS OBREROS DEL NOROESTE Xurxo M. Ayán Vila y José M.ª Señorán Martín	193
LA POLÍTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LAS EMPRESAS ELÉCTRICAS DURANTE EL PERIODO 1945-1970: EL CASO DE HIDROELÉCTRICA ESPAÑOLA E IBERDUERO Juan Carlos García Adán y César Pérez Díez	201

UN SINGULAR CONJUNTO INDUSTRIAL POBLANO: LA FÁBRICA TEXTIL EL MAYORAZGO, SU SISTEMA HIDROELÉCTRICO Y VIVIENDA OBRERA Luis Antonio Ibáñez González	207
COMPOSTILLA I: DE LA CIUDAD JARDÍN INGLESA A LOS POBLADOS OBREROS María Fernández Fernández	213
INDUSTRIA Y VIVIENDA OBRERA EN CARTAGENA A PRINCIPIOS DEL SIGLO XX. INICIATIVA MUNICIPAL EN SANTA LUCÍA Y BARRIO DE PERAL Manuel Alejandro Ródenas López, Diego Ros McDonnell y Francisco Juan Vidal	217
LAS VIVIENDAS INHERENTES A LAS ESTACIONES DE FERROCARRIL DE VÍA ESTRECHA EN VALENCIA EN LA ÉPOCA DE SU CONSTRUCCIÓN Matías Gisbert Vivó	223
LA VIVIENDA OBRERA EN ARGENTINA. EXPERIENCIAS DE GESTIÓN PATRONAL Y ESTATAL EN LAS PROVINCIAS DE MENDOZA, CÓRDOBA Y TUCUMÁN (1880 – 1980) Graciela Moretti, Nurit Schmulevich, M. Gabriela Santibañez, Carlos Sala, Juan Logusso y Viviana Ferreyra	229
VIVIENDAS Y POBLADOS DE LA GRAN EMPRESA. LAS PROMOCIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE INDUSTRIA Rafael García García	235
EL CASERÍO OBRERO DE LA CONSTANCIA MEXICANA José Eduardo Carranza Luna. Colaboradora: M. ^a Cristina Valerdi Nochebuena. Alumnos: José Eduardo Cilia Aragón y Juan José González	241
 3. MIRAR LA CIUDAD HACIA DENTRO. DE LA VIVIENDA OBRERA A LA VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL	
LA VIVIENDA OBRERA EN EL BAJO DEBA (GIPUZKOA): EIBAR, ELGOIBAR, SORALUZE, 1940-1960 Amaia Apraiz Sahagún, Ainara Martínez Matía y Beatriz Herreras Moratinos	253
CONSERVACIÓN FRENTE A INTERVENCIÓN. LA NEGOCIACIÓN DEL VALOR PATRIMONIAL EN TRES BARRIOS DE VIVIENDA SOCIAL EN MADRID Ainhoa Díez de Pablo	261
MOVILIDAD, VIVIENDA POPULAR Y OCIO. ELEMENTOS PATRIMONIALES PARA LA RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA DEL RÍO MANZANARES A SU PASO POR LA CIUDAD DE MADRID Alejandro García Ferrero	267
LAS VIVIENDAS OBRERAS EN EL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO URBANIZADO CATALOGADO DE LEGAZPI Ane Lore Mendinueta Bernaras	275
LA PERVIVENCIA DE LAS BARRIADAS DE CASAS BARATAS DE BURGOS. DE UNA MARCADA SEGREGACIÓN A UNA VALORACIÓN SOCIAL Y PATRIMONIAL Begoña Bernal Santa Olalla	283
BARRIO SAN JOSÉ OBRERO DE SEGOVIA. UN ANTES Y UN DESPUÉS DE LA REHABILITACIÓN Claudia de Santos Borreguero	289
PROCESO DERIVADO DE LAS POSIBILIDADES DE REHABILITACIÓN DEL BLOQUE PORTUARIOS EN EL CABANYAL David Estal Herrero	293

VIVIR EN UNA FÁBRICA: ESTUDIOS DE CASOS E INSTRUCCIONES DE USO PARA NUEVOS MODELOS DE VIVIENDAS SOCIALES Emilia Rosmini	399
LA LABOR DE LA CONSTRUCTORA BENÉFICA SANTIAGO EL MAYOR EN CANTABRIA Gerardo J. Cueto Alonso	305
SOCIAL HOUSING REHABILITATION OF THE MODERN MOVEMENT AND BAIRRO DA CAIXA TÊXTIL João Ascensão y Vitor Abrantes	313
VIVIENDAS MUNICIPALES Y ESTACIÓN DE AUTOBUSES DEL PRADO DE SAN SEBASTIÁN EN SEVILLA María Teresa Pérez Cano, Eduardo Mosquera Adell, Lourdes Royo Naranjo y Blanca del Espino Hidalgo	319
CREACIÓN DE UNA BASE DE DATOS GEOGRÁFICA PARA EL ANÁLISIS, EL ESTUDIO Y LA PUBLICACIÓN (2.0) DE LAS VIVIENDAS OBRERAS Massimiliano Grava	325
BARRIO REINA VICTORIA DE HUELVA. AYER Y HOY DEL LEGADO PATRIMONIAL INGLÉS Natalia Grande Álvarez	329
UNIVERSITY REUSE OF URBAN INDUSTRIAL FACILITIES IN PISA (ITALY). PRELIMINARY NOTES Paolo Macchia	337
VIVIENDA FERROVIARIA EN COLOMBIA. ALTERACIONES TIPOLOGICAS: LA FUNCIÓN INVADE LA FORMA Pedro Pablo Rojas Carrillo	343
LAS CASAS BARATAS DE LA AVENIDA DEL NUEVO MATADERO DE SEVILLA, OBRA DE ANÍBAL GONZÁLEZ. EL PROBLEMA DE LA IMAGEN EN LA ARQUITECTURA DE LA VIVIENDA OBRERA Rafael Serrano Sáseta, Julia Clara García Ferrón y José Ángel León Pallarés	351
LA VIVIENDA OBRERA CONSTRUYE CIUDAD. LA LEY DE LA CALLE: EL FRACASO DE EL ZOÍO Ricardo Sánchez Lampreave	365
LA LUNGA ESPERIENZA DEI VILLAGGI INDUSTRIALI IN ITALIA: IL CASO DI LARDERELLO IN TOSCANA, DUE VILLAGGI IN DUE FASI Cristiana Torti	371
A PIE DE FÁBRICA. VIVIENDA OBRERA Y ESTRATEGIAS DE HABITACIÓN EN AVILÉS DURANTE EL DESARROLLISMO ECONÓMICO Gemma Suárez Menéndez	377
I BORGHI RURALI SICILIANI: TRA AUTARCHIA E «OBBLIGO SOCIALE» Federica Scaffidi	383
 MEMORIA GRÁFICA	
SESIONES DE EXPOSICIÓN DE TRABAJOS Y DEBATE EN LAS SALAS DE LA CASA DE CULTURA DE PARLA	391
PUENTE DE VALLECAS. ITINERARIO POR LA VIVIENDA OBRERA DE MADRID Pablo Rivera Posse y Miguel Díaz Rodríguez	395